



Estado do Rio de Janeiro  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SILVA JARDIM**  
Procuradoria Geral Municipal  
Praça Amaral Peixoto nº 969 – Centro – Silva Jardim – RJ – CEP. 28.820-000  
Tel.: (22) 2668-1118  
CNPJ 28.741.098/0001-57  
Home Page: <http://www.silvajardim.rj.gov.br> E-mail: [procuradoriageralsj@gmail.com](mailto:procuradoriageralsj@gmail.com)

**TERCEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO Nº 151/13. QUE ENTRE SI CELEBRAM O MUNICÍPIO DE SILVA JARDIM E O SR. CARLOS EUGÊNIO DE CARVALHO, NA FORMA ABAIXO E EM CONFORMIDADE COM A LEI Nº 8.666, DE 21 DE JUNHO DE 1993, E ALTERAÇÕES:**

Aos 19 (dezenove) dias do mês de dezembro do ano de dois mil e quinze, de um lado o **MUNICÍPIO DE SILVA JARDIM**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ sob o nº 28.741.098/0001-57, com sede na Praça Amaral Peixoto, nº 46, Centro, Silva Jardim, Estado do Rio de Janeiro, denominado **LOCATÁRIO**, neste ato representado pelo Prefeito, o Sr. Wanderson Gimenes Alexandre e pela Secretaria Municipal de Administração, e do outro lado o Sr. **CARLOS EUGÊNIO DE CARVALHO**, portador da Carteira de Identidade nº 551785026 (MTPS/RJ) e inscrito no CPF sob o nº 501.873.767-00, doravante denominado **LOCADOR**, tendo em vista o Procedimento Administrativo nº 10.559, de 11 de novembro de 2015, resolvem celebrar o presente **TERMO ADITIVO**, conforme disposto no art. 62 §3º, I da Lei nº 8.666/93 e alterações, fica prorrogado o Contrato de Locação nº 151/2013, devendo observar as cláusulas e condições seguintes:

**CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO** – Constitui objeto do presente instrumento a prorrogação do Contrato de Locação nº 151/2013 que, consoante a Cláusula Primeira, é a locação de imóvel em área urbana, localizado na Rua Luiz Gomes, nº 838 – loja 102 – Centro – Silva Jardim/RJ, composto de: 01 (um) salão com área de 54,44 m² e 01 (um) banheiro com área de 2,00 m², totalizando as áreas de utilização do pavimento em 56,44 m², visando abrigar o Arquivo Geral da Prefeitura e Divisão de Pessoal.

**CLÁUSULA SEGUNDA – DO PREÇO** – O **LOCATÁRIO** pagará ao **LOCADOR** o valor global de R\$ 13.423,92 (treze mil quatrocentos e vinte e três reais e noventa e dois centavos), sendo pago o valor de R\$ 1.118,66 (Hum mil cento e dezoito reais e sessenta e seis centavos), correspondente ao período de 1 (hum) mês, devendo o saldo ser complementado no próximo exercício financeiro de 2016.

**CLÁUSULA TERCEIRA – DO PRAZO** – O presente instrumento terá o prazo de 12 (doze) meses, com início em 21 (vinte e um) de dezembro de 2015, e término previsto para 21 (vinte e um) de dezembro de 2016, podendo ser prorrogado por conveniência das partes, conforme dispõe o art. 57, da Lei nº 8.666/93 e alterações.

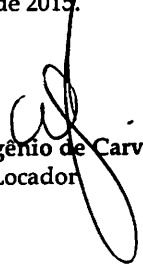
**CLÁUSULA QUARTA – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA** – A presente despesa correrá à conta da dotação orçamentária nº 04.122.0001.2.001.3.3.90.36.00.00-SEMAD, Empenho nº 770/15, no valor de R\$ 1.118,66 (Hum mil cento e dezoito reais e sessenta e seis centavos), correspondente ao período de 1 (hum) mês, devendo o saldo ser complementado no próximo exercício financeiro de 2016.

**CLÁUSULA QUINTA – DA RATIFICAÇÃO DAS DEMAIS CLÁUSULAS** – Ficam ratificadas as demais cláusulas estabelecidas no Contrato de Locação nº 151, celebrado em 19 (dezenove) de dezembro de 2013.

E, por estarem de pleno acordo com as cláusulas e condições anteriores fixadas, as partes firmam o presente instrumento em 07 (sete) vias, de igual teor e forma, que, depois de lido e achado conforme é assinado pelas partes, e pelas testemunhas abaixo qualificadas, que tudo assistiram.

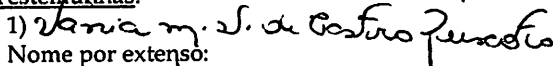
Prefeitura Municipal de Silva Jardim, 19 de dezembro de 2015.

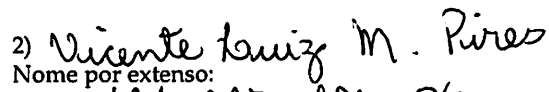
  
Wanderson Gimenes Alexandre  
Prefeito

  
Carlos Eugênio de Carvalho  
Locador

  
Djair Ferreira Rosa Junior  
SEMAD

**Testemunhas:**

1)   
Nome por extenso:  
CPF nº 079.437.287-20

2)   
Nome por extenso:  
CPF nº 121.327.227-06